



GRILLES DES USAGES ET DES NORMES

CLASSES D'USAGES PERMISES										
USAGES PERMIS	H : HABITATION									
	H-01 : Unifamiliale									
	H-02 : Bifamiliale									
	H-03 : Trifamiliale									
	H-04 : Multifamiliale (4 à 6 logements)									
	H-05 : Multifamiliale (7 à 8 logements)									
	H-06 : Multifamiliale (9 à 12 logements)									
	H-07 : Multifamiliale (+ de 12 logements)									
	H-08 : Résidence en commun									
	C : COMMERCE									
	C-01 : Quartier									
	C-02 : Local									
	C-03 : Commerce de gros	•								
	C-04 : Commerce régional		•							
	C-05 : Divertissement									
	C-06 : Automobile type 1									
	C-07 : Automobile type 2				•					
	C-08 : Automobile type 3							•		
	C-09 : Automobile type 4					•				
	C-10 : Hébergement, type 1									
	C-11 : Hébergement, type 2									
	I : INDUSTRIE									
	I-01 : Industrie						•			
	I-02 : Industrie légère							•		
	I-03 : Industrie lourde									
	P : PUBLIC									
	P-01 : Parc, terrain de jeux et espace naturel									
	P-02 : Service public									
	P-03 : Infrastructure et équipement									
	A : AGRICULTURE									
	A-01 : Agricole, type 1									
	A-02 : Agricole, type 2									
	A-03 : Agricole, type 3									
	A-04 : Agricole, type 4									
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT PERMIS							3		
	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS									
	NORMES									
	NORMES SPÉCIFIQUES	STRUCTURE DU BÂTIMENT								
		Isolée	•	•	•	•	•	•	•	
		Jumelée								
		Contiguë								
		DIMENSIONS DU BÂTIMENT								
Largeur minimale (m)										
Superficie de bâtiment minimale (m ²)		1000	1000	285	285	285	1000	285		
Superficie de planchers minimale (m ²)										
Hauteur en étage(s) minimale										
Hauteur en étage(s) maximale		3	3	1	1	1	3	1		
Hauteur en mètres minimale										
Hauteur en mètres maximale										
DENSITÉ D'OCCUPATION										
Occupation du terrain minimale (%)										
Occupation du terrain maximale (%)		50	50	50	50	50	50	50		
Nombre logements/terrain maximal (m ²)										
MARGES										
Avant minimale (m)		10	10	10	10	10	10	10		
Avant maximale (m)										
Latérale minimale (m)		6	6	3	3	3	3	3		
Latérales totales minimales (m)										
Arrière minimale (m)		9	9	9	9	9	9	9		
LOTISSEMENT										
TERRAIN										
Largeur minimale (m)	45	45	25	25	25	25	25			
Profondeur minimale (m)										
Superficie minimale (m ²)	4000	4000	1800	1800	1800	1800	1800			
DIVERS										
PIIA	•	•	•	•	•	•	•			
PAE										
Notes particulières	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2	1, 2			
NOTES								Amendements		
1 Voir l'article 14.3.1.1. 2 Bande de protection en bordure des cours d'eau (Chapitre 13, section 1). 3 Industrie du laminage, du moulage et de l'extrusion d'aluminium (316).								No. Régl.	Date	
								1675-032	2006-12-20	
								1675-077-R	2010-11-17	
								1675-112	2012-09-27	