

À LOUER



PROPRIÉTÉ / COMMERCIALE

66 Rue Dubois, Saint-Eustache, Local 102-103

Superficie disponible	:	2 200 pi.ca.
Dimension	:	40 pieds X 55 pieds
Chauffage	:	Électricité
Porte de garage	:	1
Électricité	:	60 ampères
Date d'occupation	:	Libre
Taux de location	:	15,00 \$ NET / pi.ca.
Frais communs	:	3,300 \$ / pi.ca.

Le local inclus une salle de toilette incluant les appareils, planchers en béton, plinthes électriques.

Local situé en façade sur l'autoroute 640, entre le Restaurant La Cage aux Sports et le Centre Orthopédic, près du Carrefour de la rénovation 640.

Une partie du local aménagé en bureau et une partie entrepôt.

Enseigne en façade et possibilité d'annoncer sur le pylone enseigne.

Frais d'électricité et taxe d'affaire aux frais du locataire.

POUR INFORMATION

RONALD BÉLISLE, COURTIER IMMOBILIER

Immeubles Gestibel Ltée, agence immobilière agréée
159 rue Saint-Eustache, Saint-Eustache, (Québec), J7R 2L5

Tel. : (450) 491-1441
Fax.: (450) 473-7062