

A LOUER



**215 RUE SAINT-LAURENT
SUITE 109
SAINT-EUSTACHE**

Prix de location : 13,00 \$ le pied carré net net pour la première année du bail.

TERRAIN:

Emplacement: 215 rue St-Laurent, St-Eustache au coin de la rue De Milan
Zonage: Commercial et bureaux

BÂTIMENT:

Superficie : Local 109, ±600 pieds carrés Chauffage : électricité
Électricité: 100 ampères
Hauteur : 9 pieds de hauteur libre Construction : 1986

COMMENTAIRES:

Beaux locaux avec beaucoup de fenestration, bien aménagés, bien situés, facile d'accès, près de tous les services et des grandes artères. Plusieurs espaces de stationnement, près d'un arrêt d'autobus. A proximité de tous les services. Le local a son propre panneau électrique. Le loyer est net net les frais d'exploitation sont estimés à 2,50 \$ le pied carré.

INFORMATIONS: (450) 491-1441

**RONALD BÉLISLE
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ.**