

## A LOUER



**215 RUE SAINT-LAURENT  
SUITE 201, (2<sup>IÈME</sup> étage)  
SAINT-EUSTACHE**

Prix de location : 12,50 \$ le pied carré net net pour la première année du bail.  
Incluant le chauffage et l'électricité.

**TERRAIN:**

Emplacement: 215 rue St-Laurent, St-Eustache au coin de la rue De Milan  
Zonage: Commercial et bureau

**BÂTIMENT:**

Chauffage : Électrique  
Superficie : 1 320 pieds carrés  
Hauteur : 9 pieds de hauteur libre  
Construction : 1986

**COMMENTAIRES:**

Beaux locaux avec beaucoup de fenestration, bien aménagés, bien situés, facile d'accès, près de tous les services et des grandes artères. Plusieurs espaces de stationnement, près d'un arrêt d'autobus. A proximité de tous les services. Le loyer est net net les frais d'exploitation sont estimés à 2,90 \$ le pied carré.

**INFORMATIONS: (450) 491-1441**

**RONALD BÉLISLE  
AGENT IMMOBILIER AGRÉÉ.**